

## **Az e-napló**

a BM által szervezett oktatás és az E-ÉPÍTÉS  
portálon lévő tananyag alapján

Előadó: Kiss Andor

Tel: 06-20-921-9543

E-mail: [akiss4410@gmail.com](mailto:akiss4410@gmail.com)



# Elektronikus ügyintézés

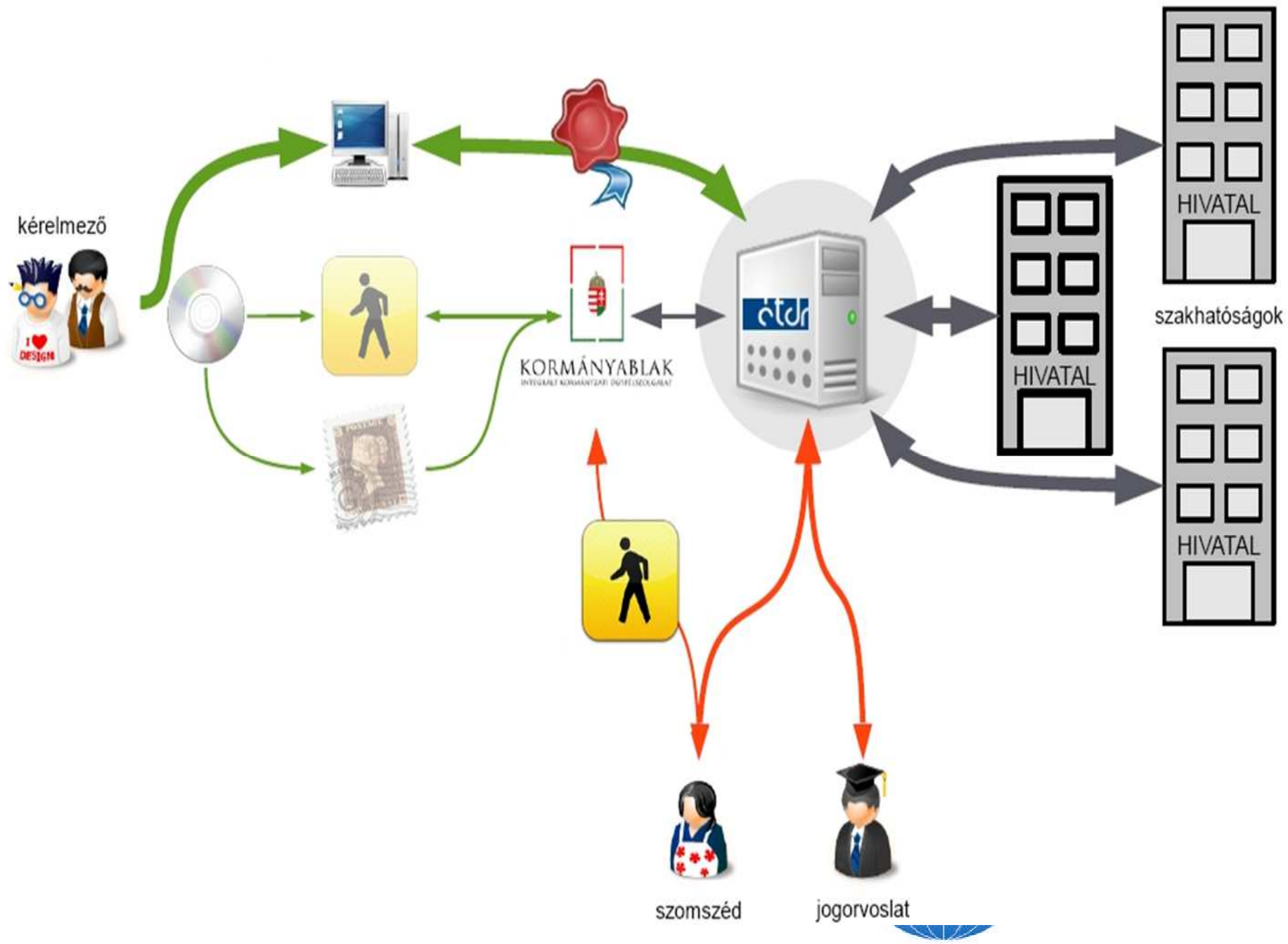
ÉTDR

az **É**pítésügyi hatósági engedélyezési eljárást  
**T**ámogató elektronikus **D**okumentációs  
**R**endszer

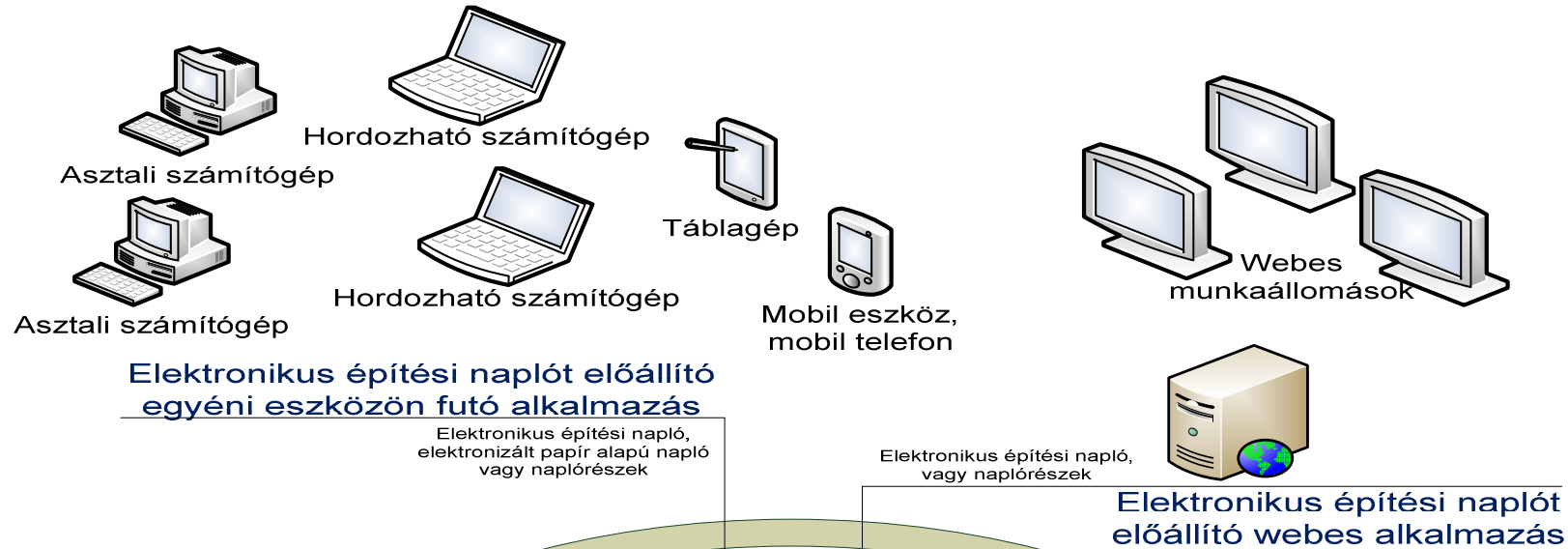
e-napló

elektronikusan vezetett építési napló





# 1. Információt előállító réteg



# 2. Információt tároló és feldolgozó réteg



# 3. Információt elosztó réteg

## ALKALMAZÁS - E-NAPLÓ

---

- központi internetes felületen elérhető (OÉNY v. e-epites), komplex alkalmazás,
- egy** beruházáshoz **egy** építési napló = e-napló tartozik,
- segíti az építési napló szabályos vezetését,
- szabályozott jogosultságokkal lehet hozzáférni,
- a lezárt elektronikus e-naplók archiválást követően az Országos Építésügyi Nyilvántartásba kerülnek,
- statisztikai adatokat szolgáltat az építési beruházásokról, folyamatban lévő kivitelezésekről.

## ALKALMAZÁS ELŐNYEI - E-NAPLÓ

---

o csökken az adminisztráció illetve az adminisztráció időigénye:

- a papír alapon naponta vezetett több építési napló helyett az e-építési napló alkalmazás az „egy beruházás – egy napló” elvén működik.
- a felhasználók a nap bármely szakában, egyszerűen és egyidejűleg többen is elérhetik és megtekinthetik, lehetséges a távoli kontroll és bejegyzés,
- üzenetek tájékoztatások és figyelemfelhívások egyszerűen, részben automatikusan megküldhetőek, az alkalmazás naplóz minden eseményt.

## ALKALMAZÁS ELŐNYEI - E-NAPLÓ

---

- lehetővé teszi az építésügyi hatósági engedélyezés egyszerűsítését
- kivitelezés kezdés tudomásulvételi eljárás, és adatszolgáltatás mellőzhetővé válik.
- a teljesítésigazolások e-naplóban történő rögzítésével és a kivitelezés teljes átláthatóvá tételével a szerződés szerinti szakmai és pénzügyi teljesítések esélye, és ezzel a láncartozás megfékezésének lehetősége növekszik.
- a hatósági ellenőrzések hatékonyságának fokozása

## TECHNIKAI FELTÉTELEK - E-NAPLÓ

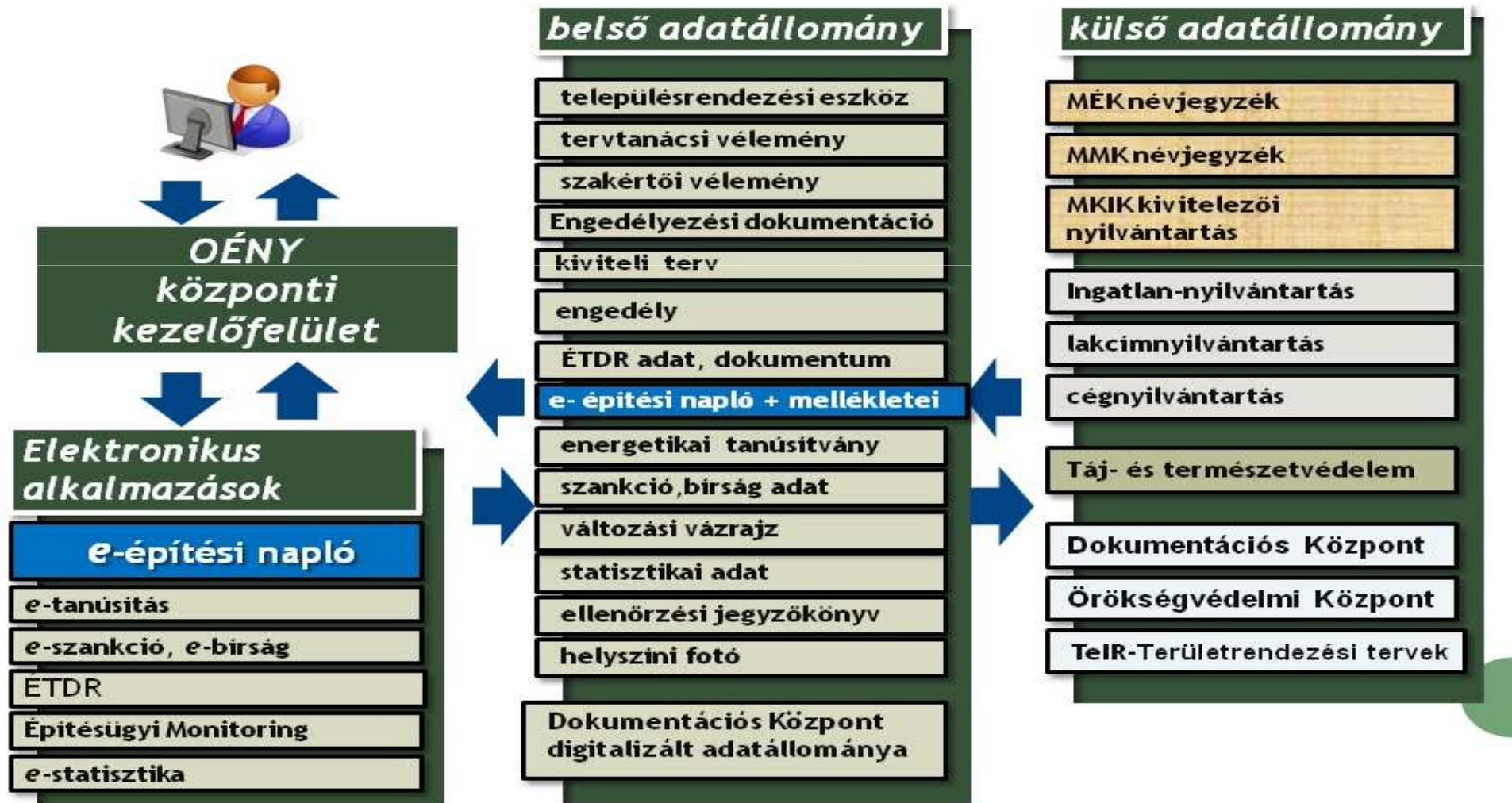
---

- ügyfélkapu
- számítógép, szkennер
- internet kapcsolat: az adatok feltöltése történhet vezetékes vagy mobil internet szolgáltatással naponta, de legalább 3 naponként.
- Általános Nyomtatvány Kitöltő program (ÁNYK) az offline naplórészek kitöltéséhez.



## OÉNY - E-NAPLÓ

# Országos Építésügyi Nyilvántartás



## BELÉPÉS AZ ALKALMAZÁSBA - E-NAPLÓ

---

Az alkalmazás elérhető lesz: [www.e-epites.hu/oeny/](http://www.e-epites.hu/oeny/)

- az OÉNY nyilvános felületén
- az e-építés portál nyilvános felületén keresztül

A belépés, a belépő természetes személy azonosítása **ügyfélkapun** keresztül, az ügyfélkapus felhasználónév, vagy e-mail cím, és jelszó megadásával történik.

A hatóságok az OÉNY hatósági felületén keresztül:

- ügyfélkapunk keresztül vagy
- egyedi hozzáférési kóddal léphetnek be

Előzetes regisztráció szükséges!



## BELÉPÉS AZ ALKALMAZÁSBA - E-NAPLÓ

---

Az elektronikus építési naplóba történő első belépés alkalmával minden felhasználó egy egyedi azonosítót kap:

**Napló Ügyfél Jel – NÜJ.**



## Mi az a NÜJ ? - E-NAPLÓ

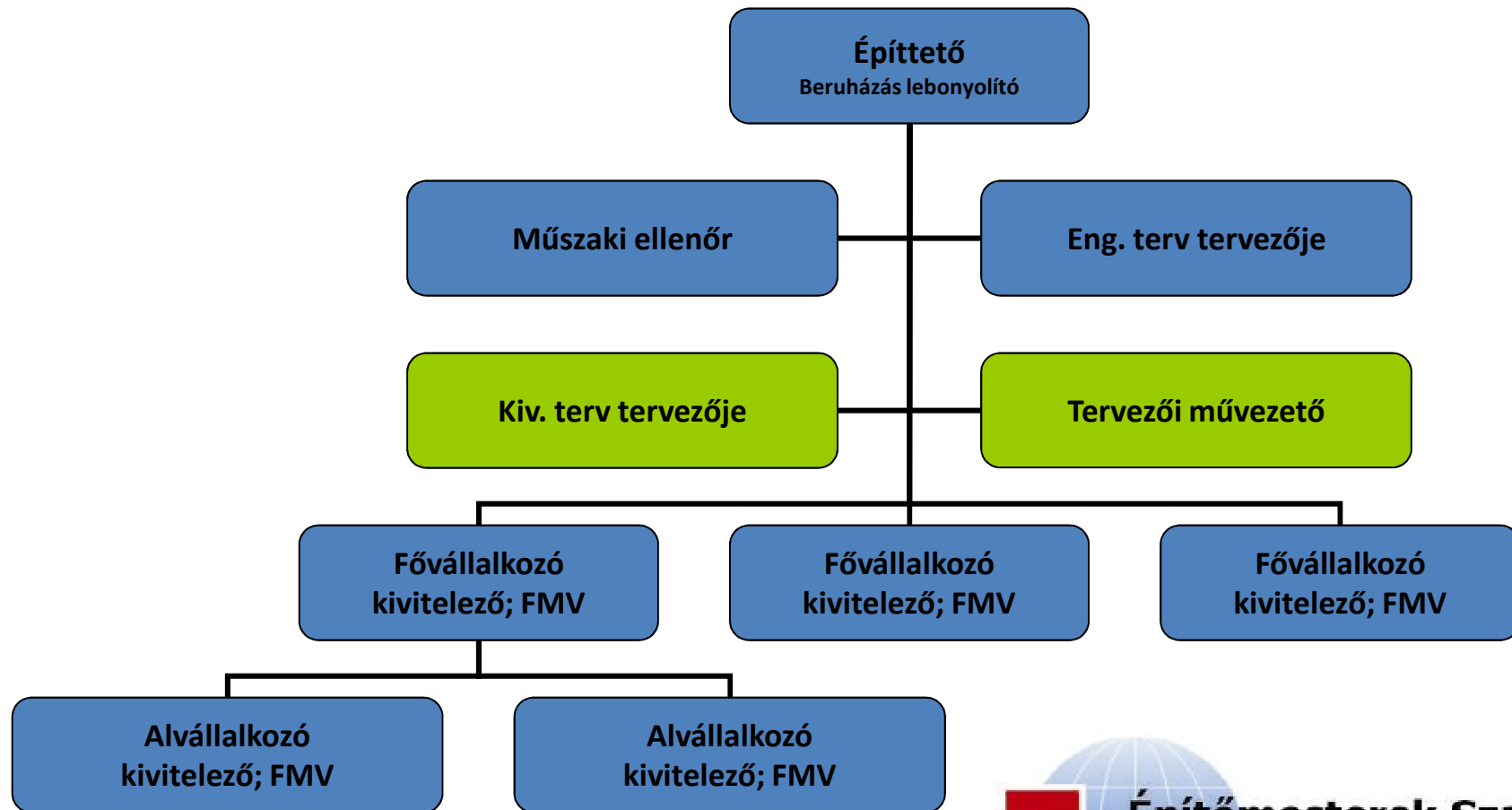
---

- Ügyfélkapuval csak természetes személyek rendelkeznek..
- Az első ügyfélkapus belépés alkalmával a saját adatok, szakmagyakorlási jogosultságok és a képviselt cégek adatainak rögzítésével létrejön egy személyes „profil”, melyhez a rendszer egy 9 jegyű azonosítót rendel, a **NÜJ**-t.
- Szükséges az ügyfélkapun belépő természetes személyek és az általuk képviselt cégek összerendelése. Az alkalmazásban rögzített saját és képviselt cég adatok módosíthatóak.
- A **NÜJ** a használat során nem változik, adott ügyfélkapuhoz tartozik.
- A **NÜJ** az alkalmazás használatához elengedhetetlen, ezért minden szerződéses partnernek ismernie kell a másik NÜJ-ét.
- Szükséges a **NÜJ** ismerete az elektronikus naplók készenlétbe helyezéshez, szerepkörök kiosztásához, események visszaigazolásához.

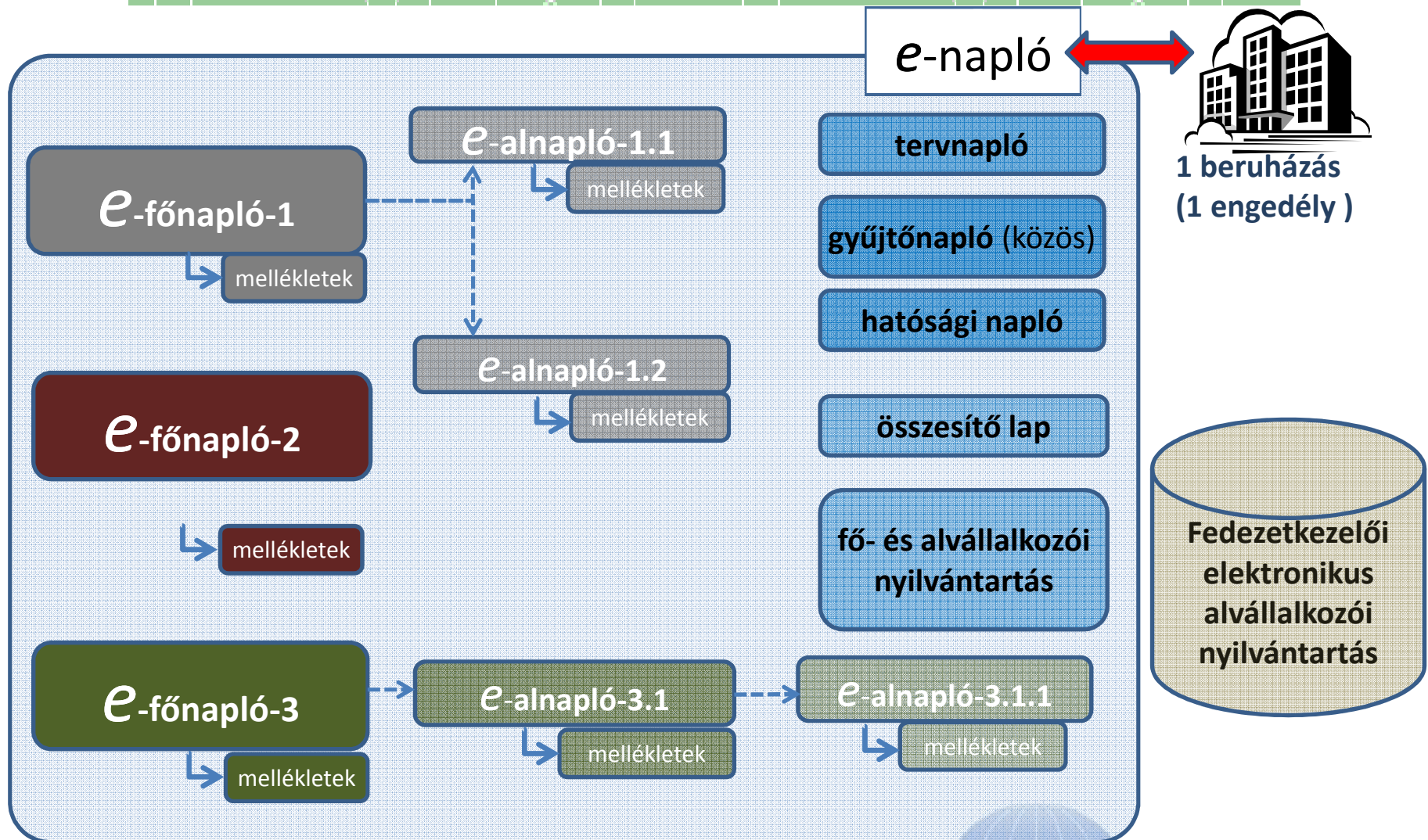
## Egyszer használatos JELSZÓ - E-NAPLÓ

- Az egyszer használatos jelszót az alkalmazás generálja felkérések és kétoldalú visszaigazolást igénylő esetekben.:
  - e-napló készenlétbe helyezés
  - szerepkör kiosztás
  - munkaterület átadás
- A felkérés az alkalmazásban a NÜJ megadásával történik. A rendszer minden felkérésről üzeneteket küld.
- A 8 jegyű visszaigazoló kódot az alkalmazástól független úton kell eljuttatni a címzettjéhez.
- A címzett a rendszerbe belépve, a visszaigazolásra váró felkérései közül kiválasztja a megfelelőt, és a visszaigazolási kód beírásával fogadja el az e-napló készenlétbe helyezést, a rá kiosztott szerepkört vagy a munkaterület átvételét.
- Egy adott visszaigazoló kód kizárólag az adott cselekményhez, egyszer és kizárólag a megadott NÜJ-höz tartozó ügyfélkapus belépés esetén használható fel.

# Az építési folyamat résztvevői



# A NAPLÓ FELÉPÍTÉSE - E-NAPLÓ



## FUNKCIÓK ÉS JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ

---

- **e-napló készírléltbe helyezési igény benyújtása:**
  - építtető, építtető meghatalmazottja
- **e-napló készírléltbe helyezés:**
  - építéslfelügyelet
- **e-főnapló napló készírléltbe helyezése:**
  - az építtető vagy meghatalmazottja végzi az alapadatok kitöltésével és az építtetővel közvetlenül szerződéses viszonyban állók szerepkörei kiosztásával
- **e-főnapló napló megnyitása:**
  - a fővállalkozó kivitelező, vagy szerződés alapján a FMV-je végzi, a munkaterület átvétel visszaigazolásával egyidejűleg.



## FUNKCIÓK ÉS JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ

---

- **e-alnapló vezetés átadása, visszavétele:**
  - a naplóvezetésre kötelezett vállalkozó kivitelező illetve szerződés alapján a FMV-je végzi a naplóvezetésre kötelezett szerepkör átadásával.
- **e-alnapló készenlétbe helyezése:**
  - a megrendelő vállalkozó kivitelező, vagy szerződés alapján a FMV-je végzi az e-alnapló alapadatok rögzítésével
- **e-alnapló megnyitása:**
  - a vállalkozó kivitelező, vagy szerződés alapján a FMV-je végzi a munkaterület megrendelő kivitelezőtől történő átvételének visszaigazolásával egyidejűleg.

## FUNKCIÓK ÉS JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ

---

- **e-alnapló, e-főnapló zárása :**
  - a naplóvezetésre saját jogon, (vagy átvállalással) kötelezett végzi a munkaterület visszaadásának e-naplóban történt dokumentálását követően.
- **munkaterület átadás rögzítése** a fő és alnaplókból a visszaigazoláshoz kötött tevékenység.
  - Fővállalkozó kivitelező esetében feltétele az építési terület , építmény, építményrész tulajdonosának dokumentált hozzájárulása, ha nem azonos az építtetővel.
- **Szerepkör kiosztás**

## KÉSZENLÉTBÉ HELYEZÉS - E-NAPLÓ

---

- Megnyitás előtt létre kell hozni, azaz készenlétbe kell helyezni minden e-naplót, e-főnaplót és e-alnaplót.
- A napló alapadatainak megadásával rögzítjük, hogy mely beruházáshoz, építési tevékenységhez használható fel az adott napló.
- Az **e-napló** készenlétbe helyezés kétoldalú jóváhagyást, azaz a jóváhagyás visszaigazolását igénylő lépés.
- Az **e-főnapló** és **e-alnapló** esetében a készenlétbe helyezés automatikus, a szerepkör kiosztás igényel kétoldalú jóváhagyást.
- A készenlétbe helyezés nem jelenti a kivitelezés megkezdését, sem az az építési napló megnyitását.

# E-NAPLÓ KÉSZENLÉTBÉ HELYEZÉS - E-NAPLÓ

Alapeset lépései – Építető rendelkezik ügyfélkapuval

építető

Ügyfélkapus belépés

építető

saját adatok megadása

rendszer

NÜJ generálás

építető

beruházás alapadatai (igénylés)

építető

igénylés elküldése a rendszerbe

rendszer

értesítést küld az építésfelügyeletnek

Módosítás:  
LLT NKft. !

építésfelügyelet

vizsgálat, jóváhagyás

építésfelügyelet

visszaigazoló kód megküldése

építető

Ügyfélkapus belépés

építető

visszaigazolásra váró felkérés

építető

visszaigazoló kód megadása

rendszer

e-napló készenlétben

## **E-FŐNAPLÓ KÉSZENLÉTBÉ HELYEZÉS - E-NAPLÓ**

Alapeset lépésenként – készenlétbe helyezett e-naplóban

építető	Ügyfélkapus belépés
építető	e-napló kiválasztása, belépés
építető	új főnapló létrehozása menüpont
építető	főnapló alapadatok megadása
építető	szereződéses adatok (opcionális)
építető	mentés
<b>rendszer</b>	<b>új e-főnapló készenlétben</b>
építető	belépés az e- főnaplóba
építető	szerepkör kiosztás a fővállalkozónak
<b>rendszer</b>	<b>visszaigazoló kód generálás</b>
<b>rendszer</b>	<b>automatikus üzenetek küldése</b>
építető	visszaigazoló kód átadása a fővállalkozónak

## **E-ALNAPLÓ KÉSZENLÉTBÉ HELYEZÉS - E-NAPLÓ**

Alapeset lépésenként – készenlétbe helyezett e-fő, vagy e-álnaplóban

Megrendelő v. kivitelező

Ügyfélkapus belépés

Megrendelő v. kivitelező

e-fő/ alnapló kiválasztása, belépés

Megrendelő v. kivitelező

új alnapló létrehozása menüpont

Megrendelő v. kivitelező

alnapló alapadatok megadása

Megrendelő v. kivitelező

szereződéses adatok rögzítése

Megrendelő v. kivitelező

mentés

**rendszer**

új e-álnapló készenlétben

Megrendelő v. kivitelező

belépés az új e-álnaplóba

Megrendelő v. kivitelező

szerepkör kiosztás az alvállalkozónak

## SZEREPKÖRÖK - E-NAPLÓ

---

### A szerepkör:

- adott személyhez, és adott e-naplóhoz, e-fő-, vagy e-alnaplóhoz kötődik,
- minden felhasználó csak azokat az e-naplókat, e-fő-, és e-alnaplókat látja és tudja kiválasztani az ügyfélkapus belépés után, amelyekben szerepköre van.
- egy adott felhasználó egy adott e-naplóban, e-fő-, vagy e-alnaplóban kaphat több szerepkört is, *(az összeférhetetlenségi szabályok betartása mellett )*
- meghatározza a hozzáférési jogosultságokat az egyes naplókhoz, és mellékleteikhez.

## SZEREPKÖRÖK - E-NAPLÓ

---

( A lehetséges szerepköröket az Épkiv. rendelet szabályozása határozza meg.)

- **Építtető**
- **Építtető meghatalmazottja**
- **Építési műszaki ellenőr** (lehet az építtető meghatalmazottja)
- **Kivitelező:**  
alapesetben a **naplóvezetésre kötelezett**,  
lehet **átvállalt naplóvezetésre kötelezett**
- **Felelős műszaki vezető :**  
szerződés alapján **naplóvezetésre kötelezett**  
lehet szerződés alapján **átvállalt naplóvezetésre kötelezett**



## SZEREPKÖRÖK - E-NAPLÓ

---

(A lehetséges szerepköröket az Épkiv. rendelet szabályozása határozza meg.)

- **Tervezői művezető**
- **Beruházáslebonyolító** (2013. dec. 31-ig létező szerepkör)
- **Beruházási tanácsadó**
- **Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor**
- **Építtetői fedezetkezelő**
- Építtető által betekintésre meghatalmazott támogatást nyújtó szervezet

### **A hatóságok szerepkörei:**

- Építésfelügyeleti hatóság
- Építésügyi hatóság
- Egyéb hatóság pl: Nemzeti Adó- és Vámhivatal;  
munkavédelmi és munkaügyi  
hatóság

## SZEREPKÖRÖK - E-NAPLÓ

---

- Szerepkörönként eltérő, hogy az e-napló mely eleméhez kap hozzáférést illetve mely mellékletekbe tölthet fel.
- A hozzáférési jog lehet:
  - Bejegyzési jog
  - Betekintési jog

## SZEREPKÖR KIOSZTÁS - E-NAPLÓ

Alapeset lépései – készenlétbe helyezett e-főnaplóban

építető

szerepkör kiosztás a fővállalkozónak

építető

kód átadása a fővállalkozónak

fővállalkozó kivitelező

Ügyfélkapus belépés

fővállalkozó kivitelező

visszaigazolásra váró felkérés

fővállalkozó kivitelező

visszaigazoló kód megadása

**rendszer**

**szerepkör rögzítése a főnaplóban**

fővállalkozó kivitelező

belépés az e-főnaplóba

fővállalkozó kivitelező

új szerepkör menüpont választása

fővállalkozó kivitelező

adatok, NÜJ, szerepkör rögzítése,

fővállalkozó kivitelező

mentés

**rendszer**

**visszaigazoló kód generálás**

**rendszer**

**automatikus üzenetek küldése**

fővállalkozó kivitelező

visszaigazoló kód átadása a  
szerepkör címzettjének

szerepkör címzettje

Ügyfélkapus belépés

# FŐNAPLÓ MEGNYITÁSA - E-NAPLÓ

rendszer

e-főnapló készletben

Építető+kivitelező

fővállalkozó kivitelezői szerepkör  
kiosztva+ elfogadva

Építető

belépés, e-főnapló kiválasztása

Építető

eseti bejegyzés –munkaterület átadás

Építető

szerepkörök: kivitelező kiválasztása

Építető

munkaterület átadása menüpont

rendszer

visszaigazoló kód + üzenetek küldése

Építető

visszaigazoló kód átadása a  
fővállalkozó kivitelezőnek

Fővállalkozó kivitelező

belépés az e-főnaplóba

fővállalkozó kivitelező

kód megadásával munkaterület  
átvétel igazolása (+eseti bejegyzés)

rendszer

e-főnapló megnyitva

fővállalkozó kivitelező

első napi jelentés rögzítése

## NAPLÓ VEZETÉSE - E-NAPLÓ

---

**Online naplóvezetés :** teljes funkcionalitás

**Offline naplóvezetés:** csak napi jelentés és eseti bejegyzés

**Technikai feltételei:**

- Számítógép
- Internet kapcsolat az online naplóvezetéshez
- telepített ÁNYK
- e-építési napló alkalmazásból ( online) letöltött offline napi jelentés, és eseti bejegyzés sablon
- a feltöltéshez internet kapcsolat

## NAPLÓ VEZETÉSE - E-NAPLÓ

---

Az offline napi jelentés és eseti bejegyzések rögzítésének lépései:

### **1. Sablon letöltés:**

Az offline napi jelentés, és eseti bejegyzés kitöltéséhez egy előzetesen letöltött, - *az adott e-fő-, vagy e-  
alnaplóhoz rendelt* - nyomtatvány sablon szükséges.

### **2. Az offline napló adatok rögzítése.**

A megszemélyesített nyomtatvány tartalmaz minden olyan információt, amelyek a napi jelentések illetve eseti bejegyzések rögzítéséhez és ellenőrzéséhez szükségesek. Az ANYK segítségével rögzített adatokat a program a személyi számítógépen tárolja.

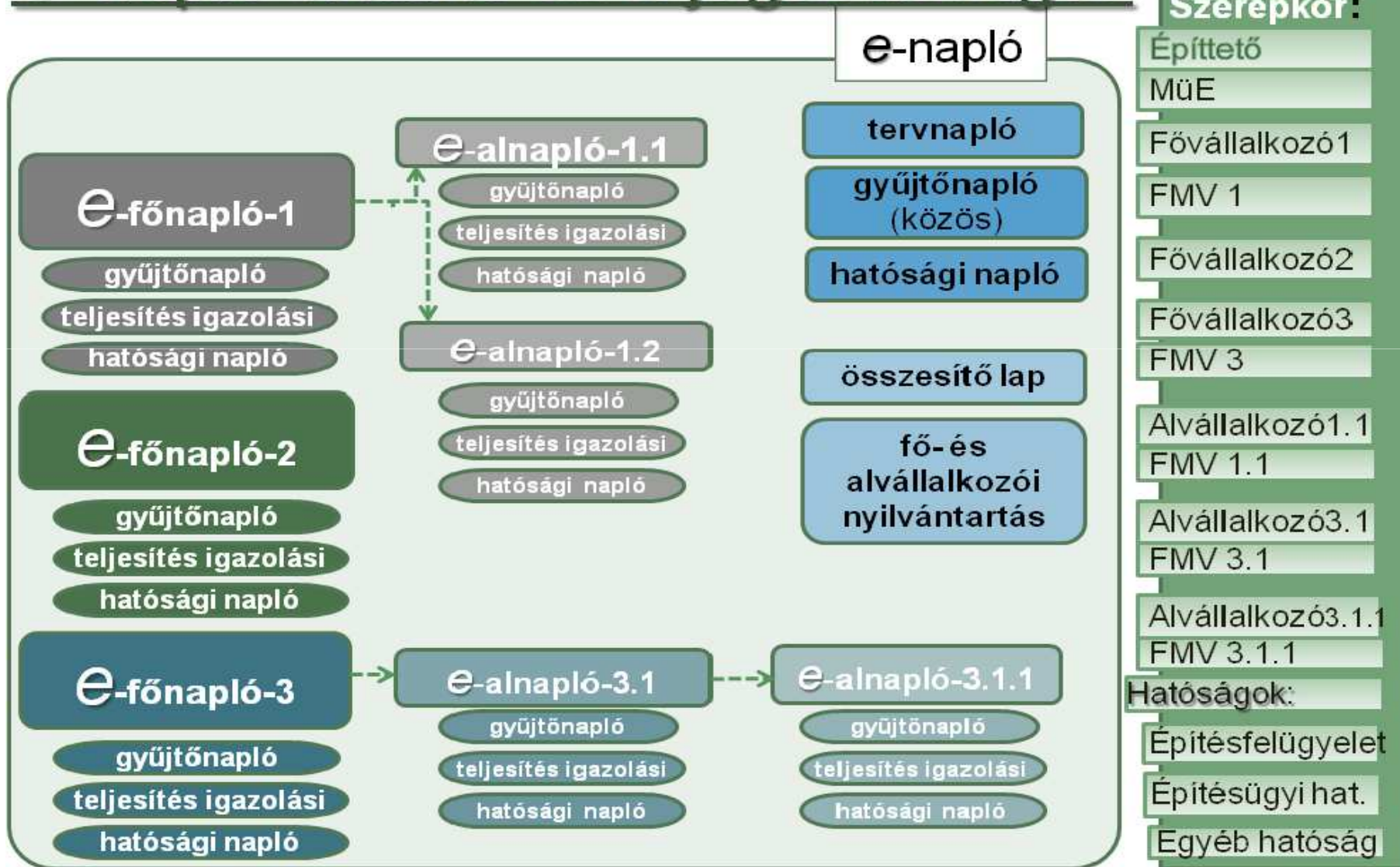
### **3. Az offline napló adatok feltöltése:**

A számítógépen tárolt offline napló adatok feltöltéséhez be kell jelentkezni az e-építési napló rendszerbe. A letöltött sablon a kitöltése utáni feltöltéskor garantálja, hogy nem tölthető fel másik e-naplóba sem a napi jelentés, sem az eseti bejegyzés.



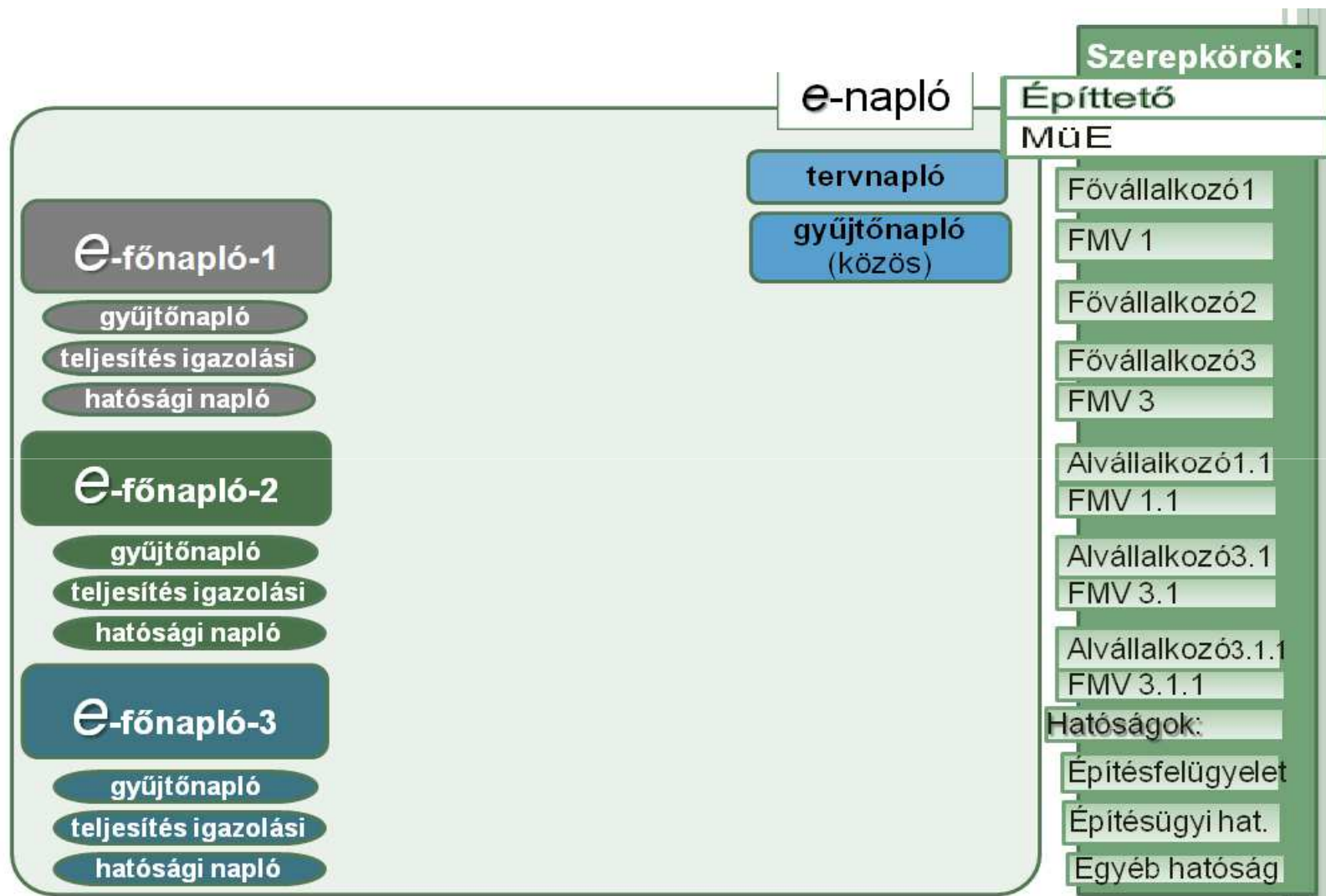
# Az E-NAPLÓ elemei és a jogosultságok - E-NAPLÓ

## e-napló elemei és a jogosultságok

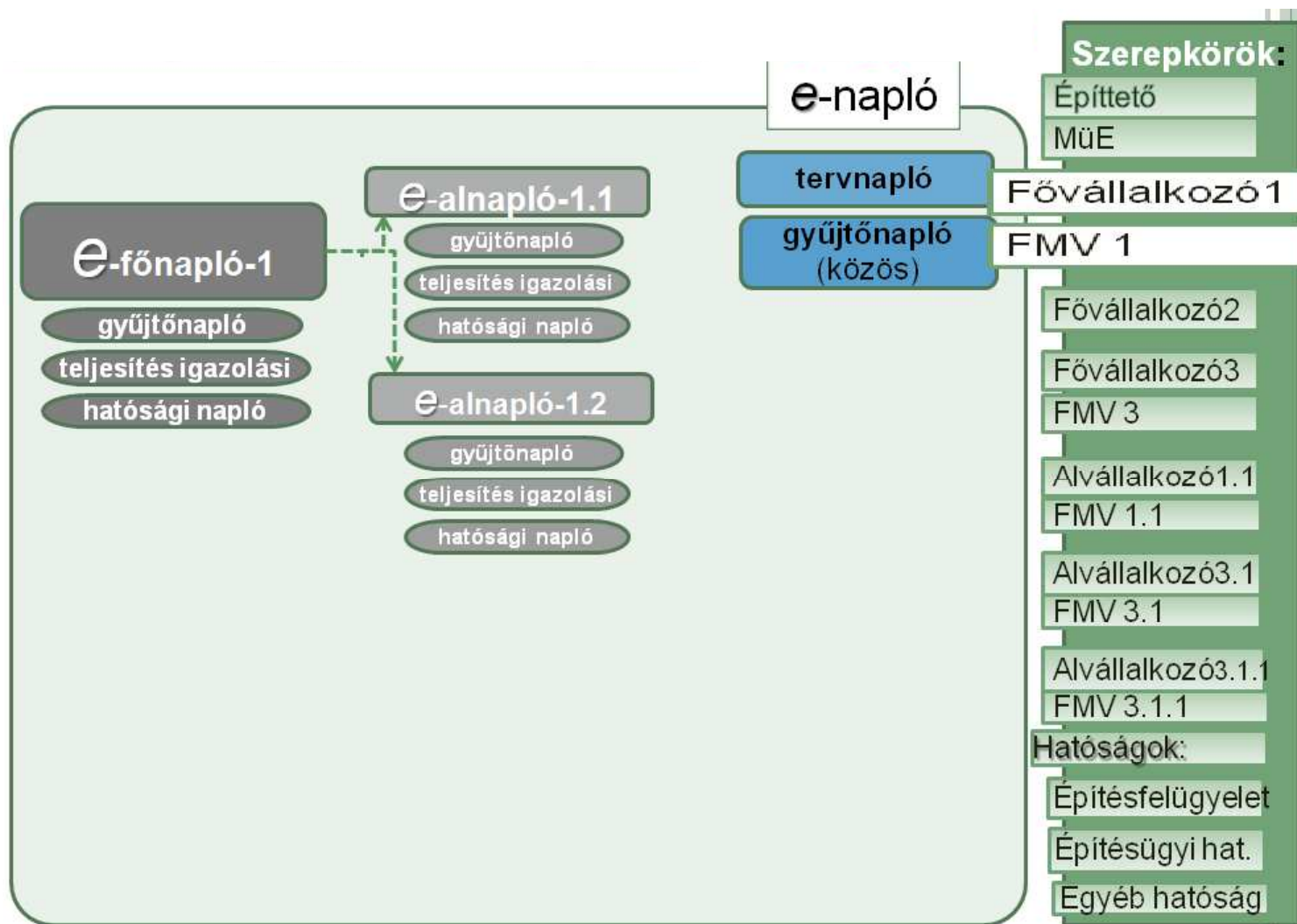




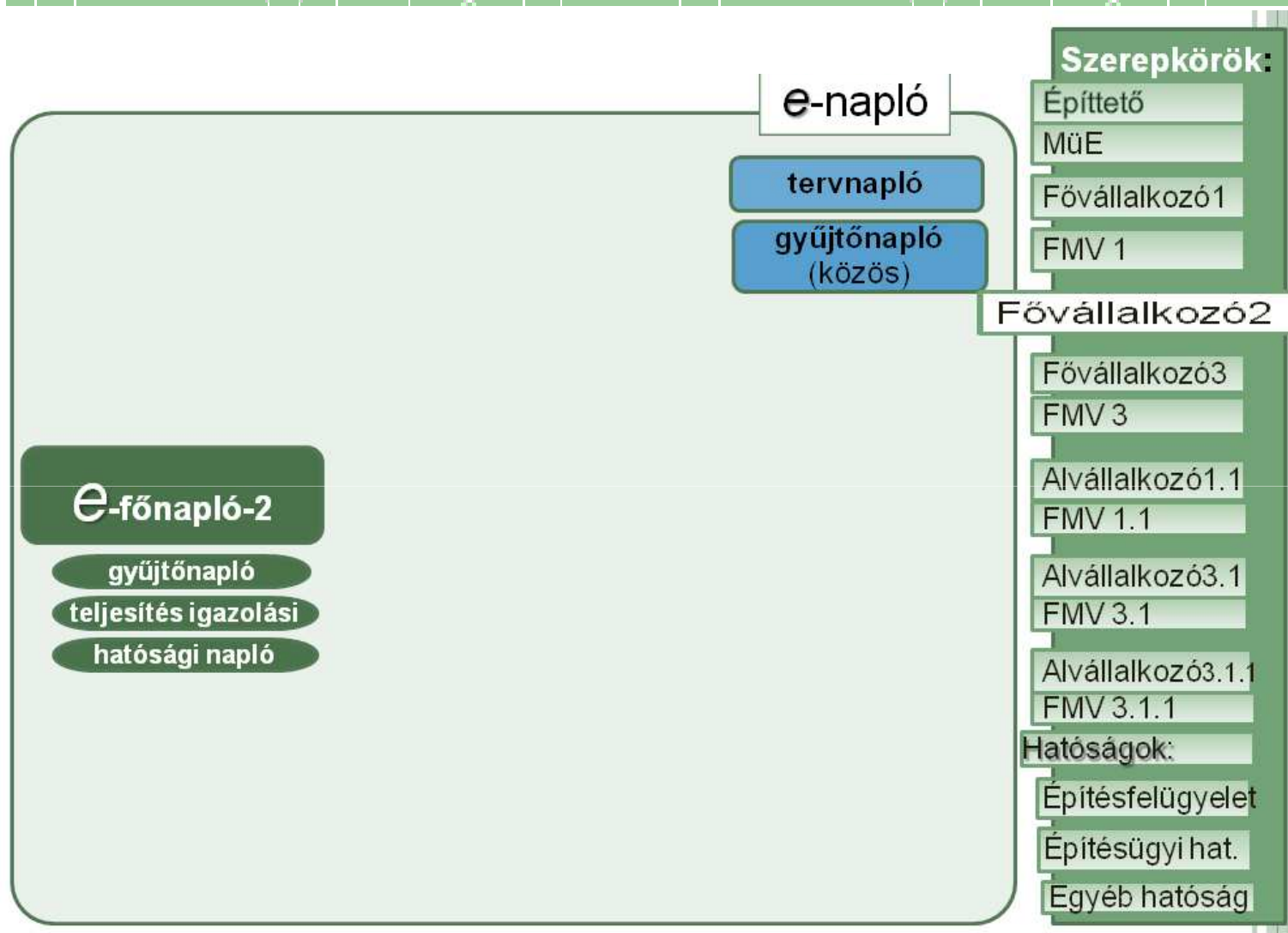
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



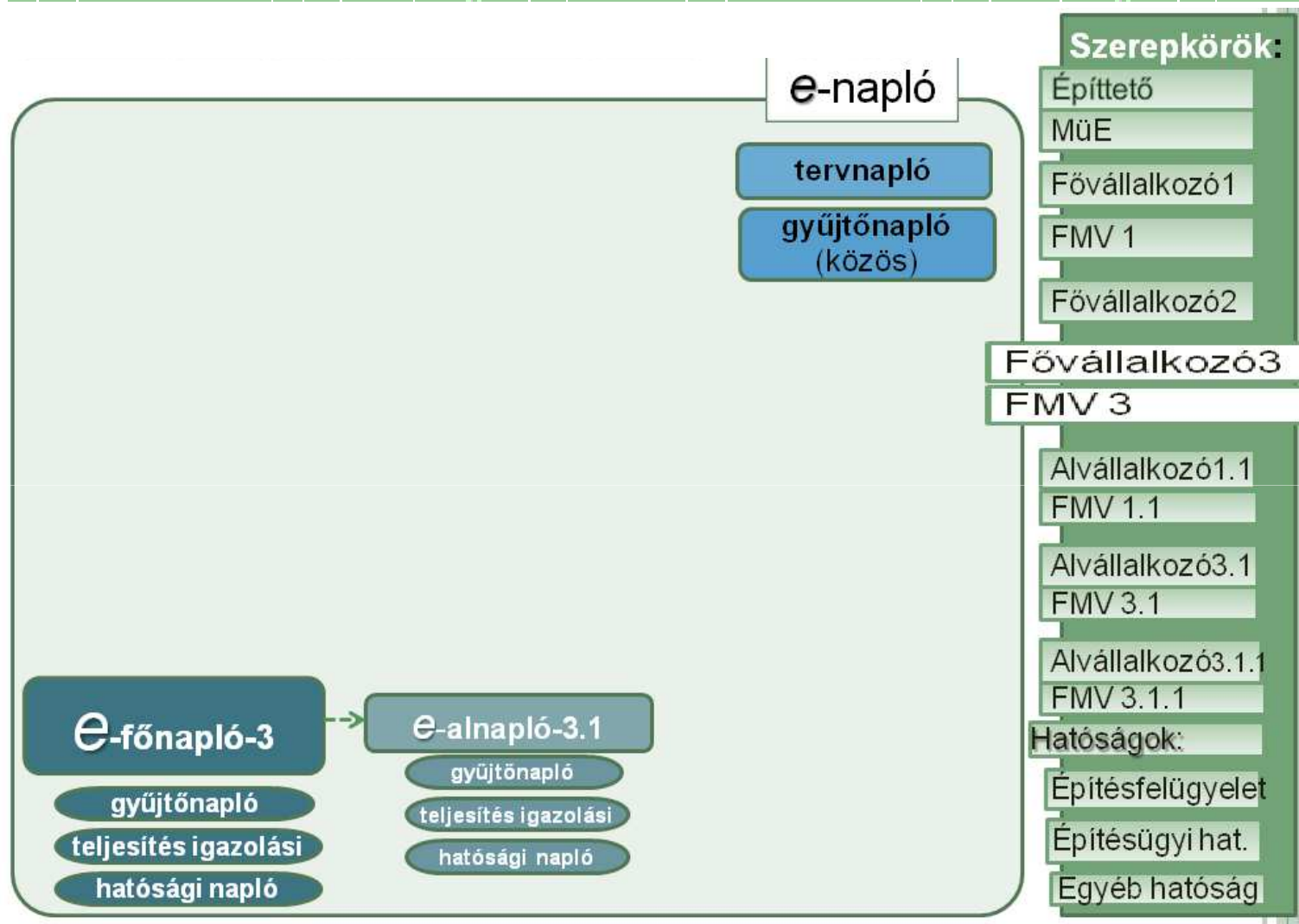
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



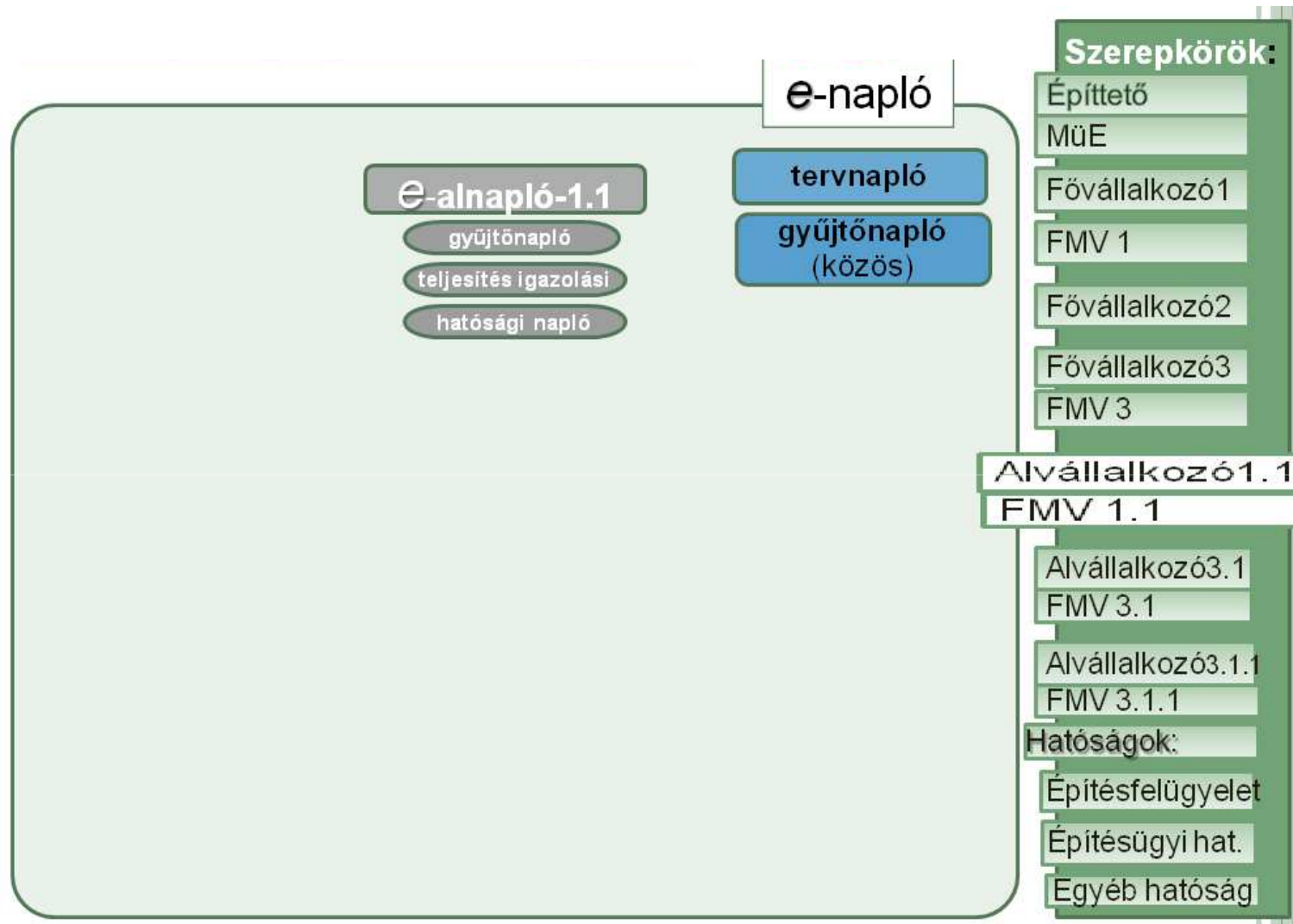
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



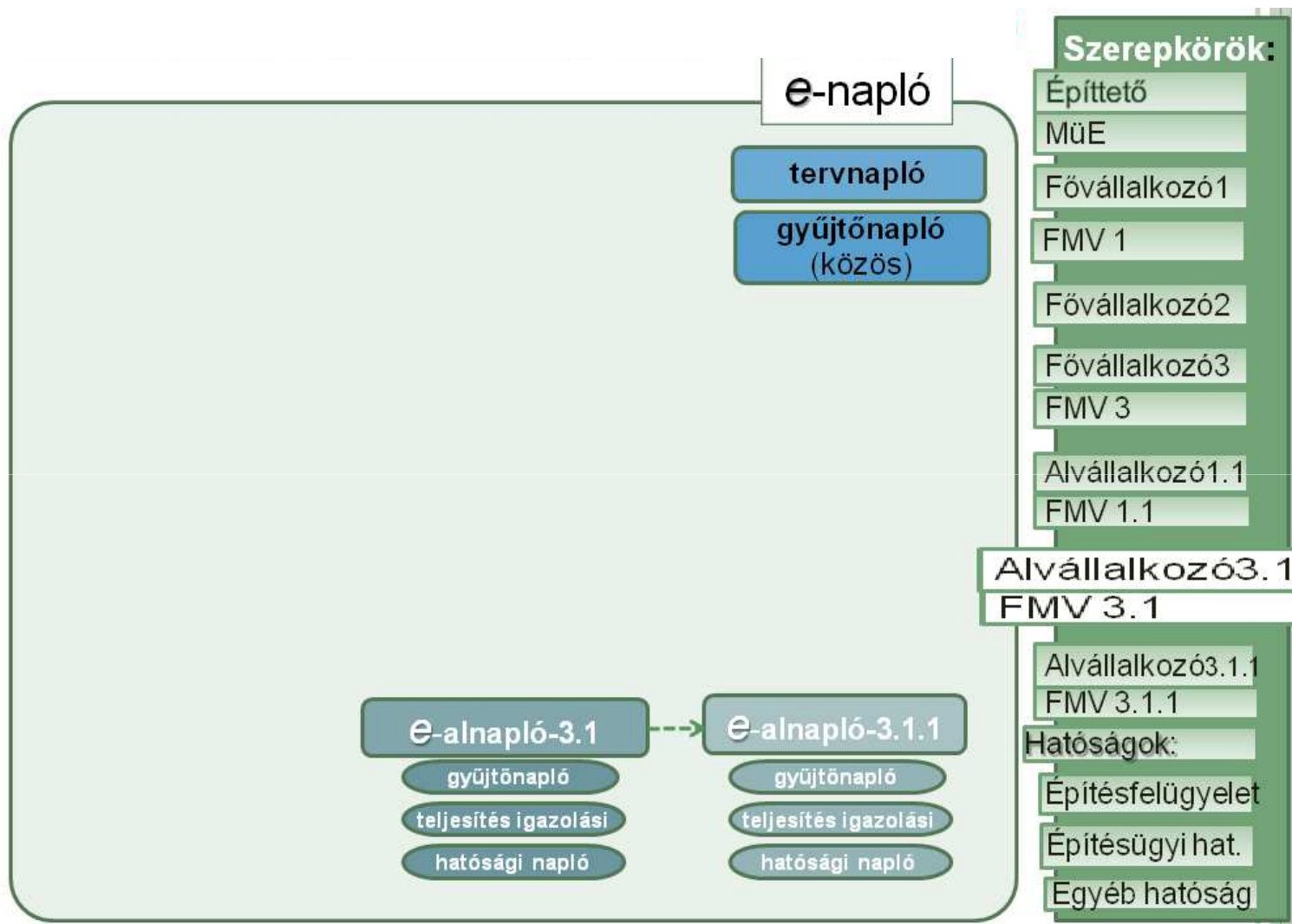
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



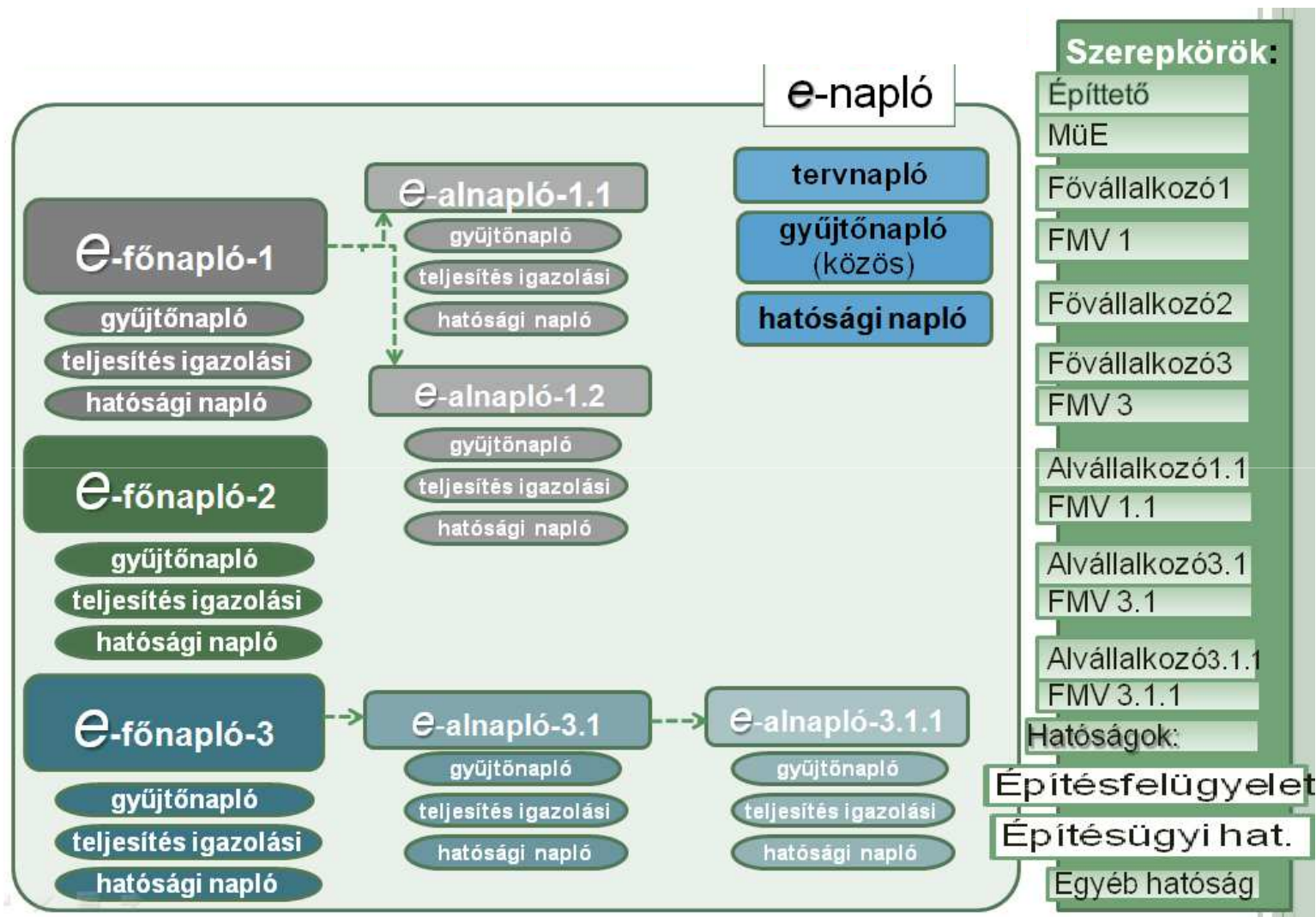
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



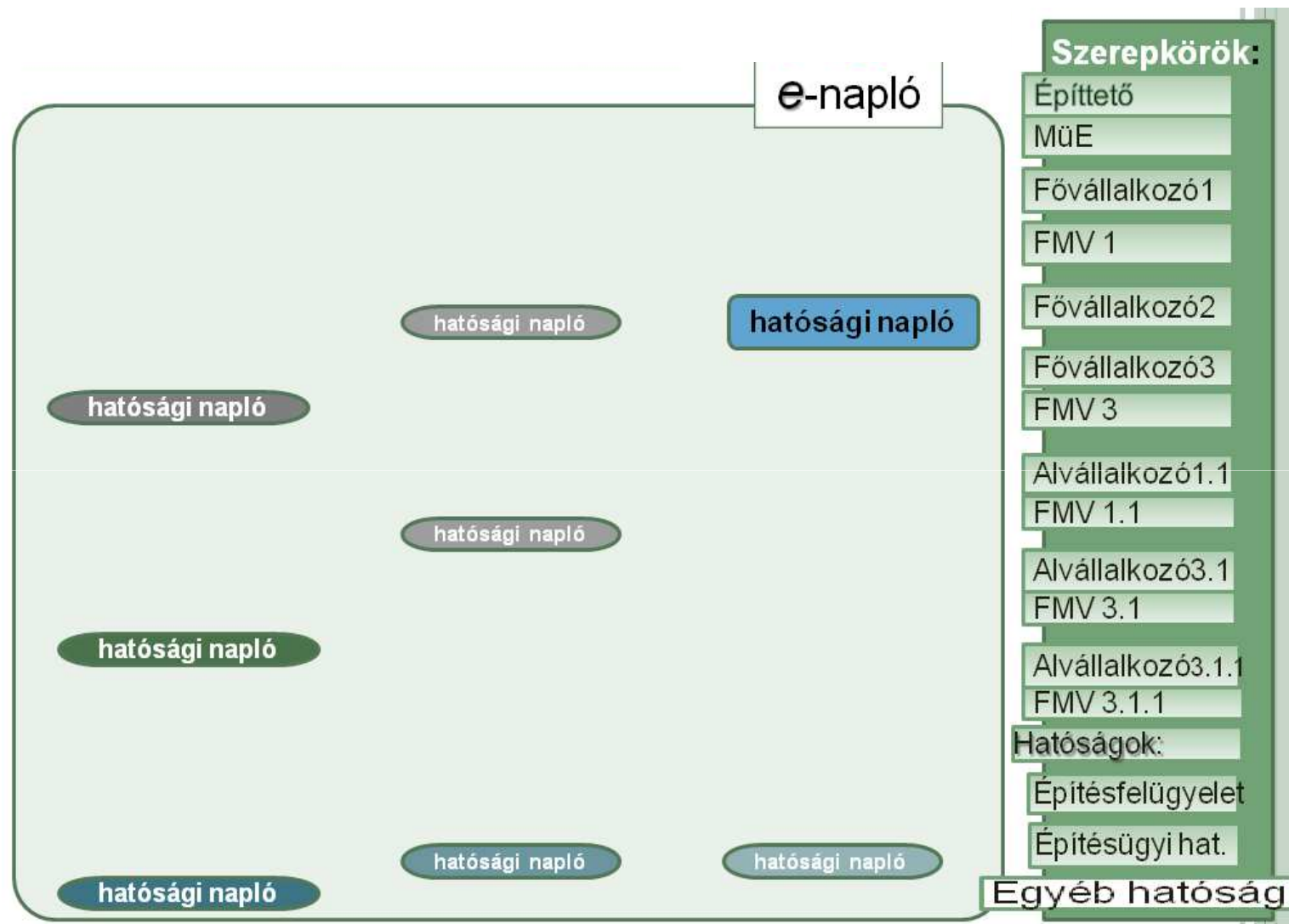
# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ

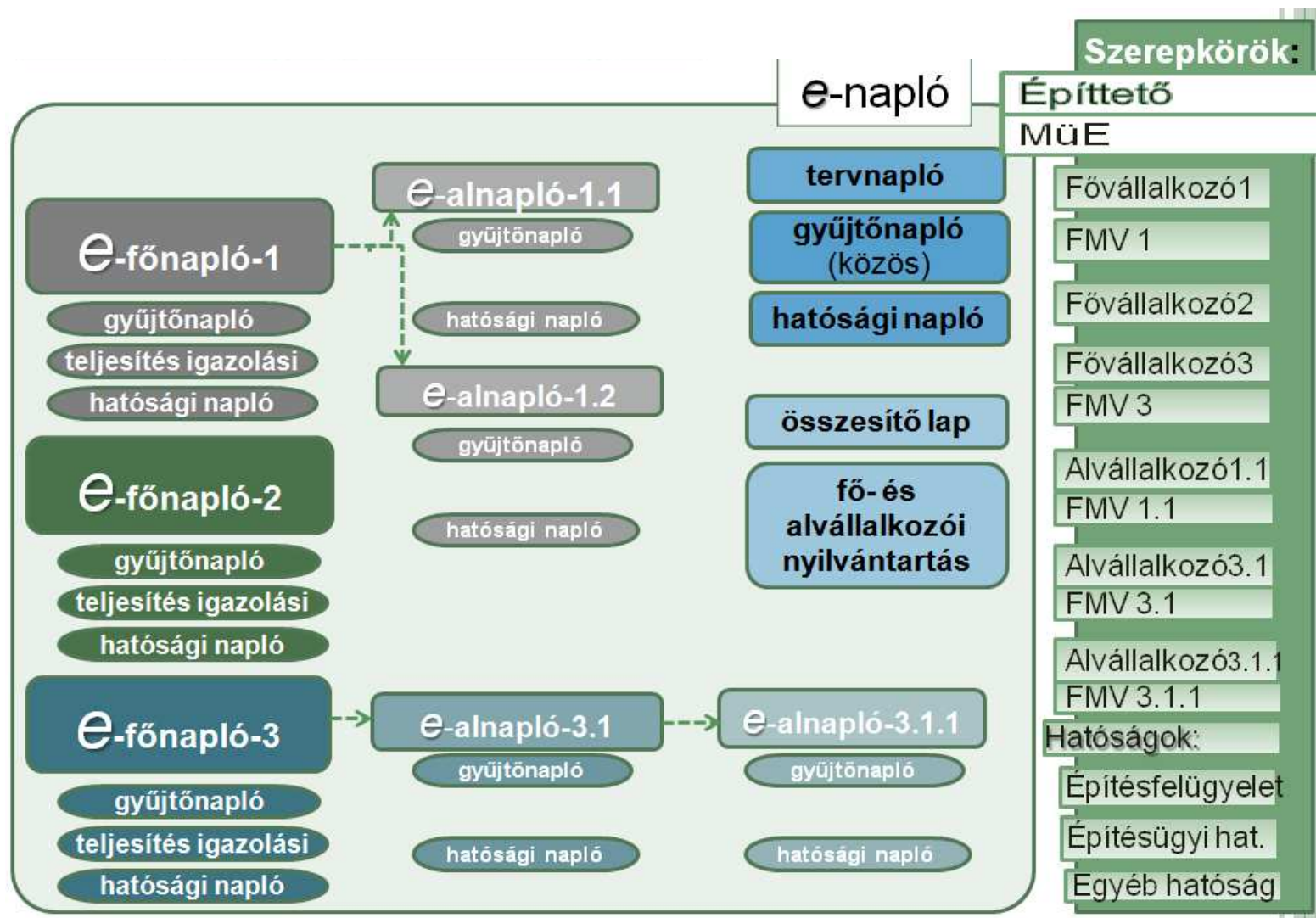


# BEJEGYZÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ

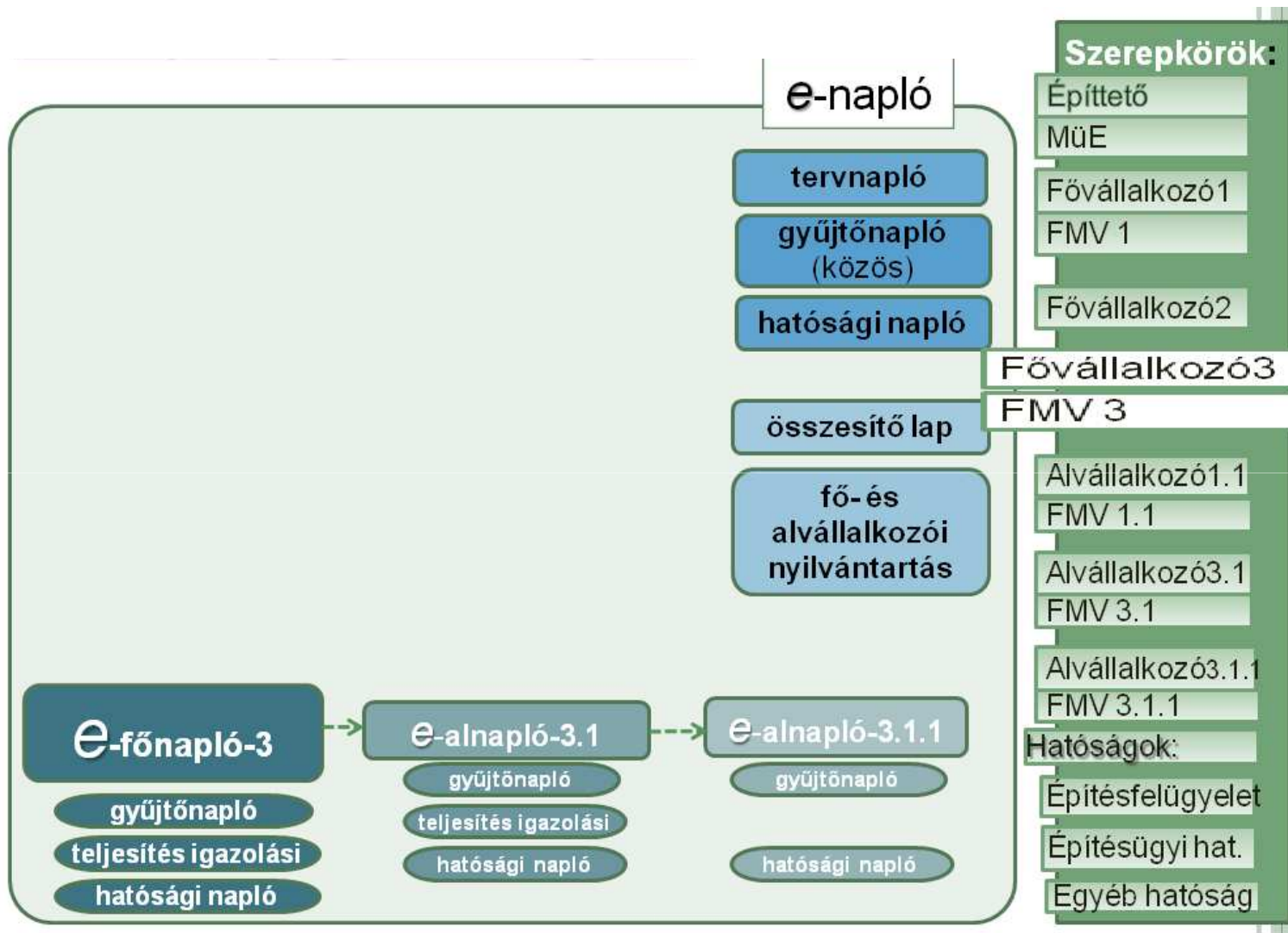




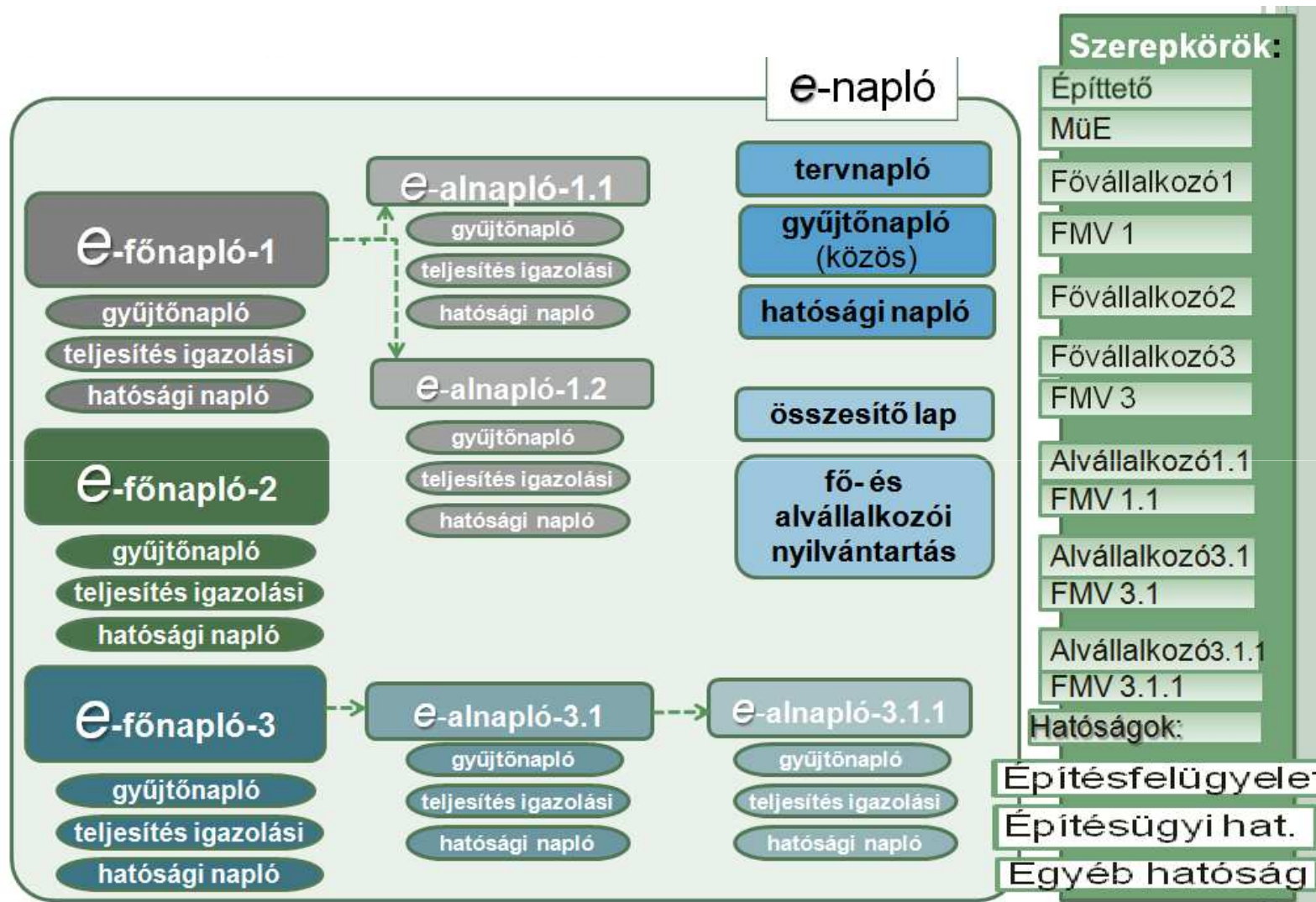
# BETEKINTÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



# BETEKINTÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



# BETEKINTÉSI JOGOSULTSÁGOK - E-NAPLÓ



### **A hatósági ellenőrzések és intézkedések új eszköze az e-napló:**

- o az aktív és archív e-naplókba való időben kötetlen betekintés
- o ellenőrzés lehetősége távoli eléréssel  
pl. kiviteli tervek megléte, vagy hatósági intézkedés végrehajtásának távoli ellenőrzése
- o ellenőrzési terv készítés
- o helyszíni ellenőrzés előtti tényállás tisztázás  
pl: engedélyek, kiviteli tervek, készültségi fok, résztvevők jogosultságai
- o hatósági intézkedések rögzítése egyszerűsödik az elektronikus a hatósági naplóban

### **A készenlétbe helyezési igény elbírálása:**

- o A LLTK NKft. az építető elektronikusan vagy papír alapon benyújtott igénylésére helyezheti készenlétbe az e-naplót.
- o Az e-napló készenlétbe helyezési igények elektronikus benyújtásakor az alkalmazás felkínálja címzettként a területileg illetékes építésfelügyeleti hatóságot.
- o Kizárási ok, vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügyé nyilvánítás esetén a területi illetékességtől eltérő hatáskör szerinti áttétel a területileg illetékes építésfelügyeleti hatóság feladata
- o Az e-napló készenlétbe helyezéséhez szükséges egyszer használatos jelszó megküldésének módját az építető (vagy meghatalmazottja) választja meg. Az egyszer használatos jelszó közléséről az építésfelügyeleti hatóság köteles gondoskodni.

## ÉPÍTÉSFELÜGYELET - E-NAPLÓ

---

- Az e-napló készenlétbe helyezési igény teljesítése csak abban az esetben tagadható meg, ha azonos alapadatokkal van már aktív e-napló.

### Egyszerűsítés, gyorsítás készül:

- Az alkalmazás összeveti az igénylésben megadott beruházási alapadatokat az aktív e-naplók alapadataival. Ha nem talál egyezést automatikusan jóváhagyja az e-naplóigénylést.
- Csak akkor jelenik meg az építésfelügyeleti hatóságnál elbírálendő igényként, ha egyezést talál aktív naplóval, azaz lehetséges, hogy van már készenlétbe helyezve e-napló az adott beruházáshoz.

## ÉPÍTÉSFELÜGYELET - E-NAPLÓ

---

- o Ha egy aktív e-naplóban nincs kiosztva az építetői szerepkör, a hatóság kioszthat építető szerepkört, vagy módosíthatja az építető meghatalmazottja szerepkör címzettjét.

## HATÁLYBALÉPÉS - E-NAPLÓ

---

- Általános építmények, kivéve az EU-s támogatással megvalósulókat – 2013.10.01
- Általános építmények, EU-s támogatással megvalósulók – 2014.01.01
- Közlekedési, a víziközmű és vízgazdálkodási építmények, valamint a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal és a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságok által engedélyezett sajátos építményfajták - 2014.07.01.
- Honvédelmi és katonai, továbbá a nemzetbiztonsági célú építmények - 2014.10.01
- Atomenergia alkalmazására szolgáló építmények - 2016.10.01.



## TOVÁBBFEJLESZTÉS - E-NAPLÓ

---

- o naplók, napló részek rugalmasan választható kinyomtatása
- o e-napló kereső funkció
- o statisztikák, összesítő adatok közzététele (2014-től)
- o a fedezetkezelői programmal interface
- o tervek szerint 2014-ben készül a mobil alkalmazás
- o videó feltöltési lehetőség
- o .....

# DEMÓ elérhetősége - E-NAPLÓ

[https://enaplo.e-epites.hu/enaplo\\_demo/](https://enaplo.e-epites.hu/enaplo_demo/)

Firefox

Magyar Közlö... MK13153.pdf Országos É... x ÉTDR (2) Roundcube... Napelem Rend... Előadás anyag... Nemzeti Jogsz... Nemzeti Jogsz... +

← <https://www.e-epites.hu/oeny/> nyugdíj korhatárok

**OÉNY** Országos Építésügyi Nyilvántartás

▼ technikai segítség

Alkalmazások Dokumentációs Központ Kapcsolatok Bemutató alkalmazások Információ

építési e-napló DEMÓ

e-építési napló DEMÓ

A Belügyminisztérium megbízásából üzemelteti  
a Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. (Telephely: 1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3)

HU 11:23  
2013.09.25.

Köszönöm a figyelmet !